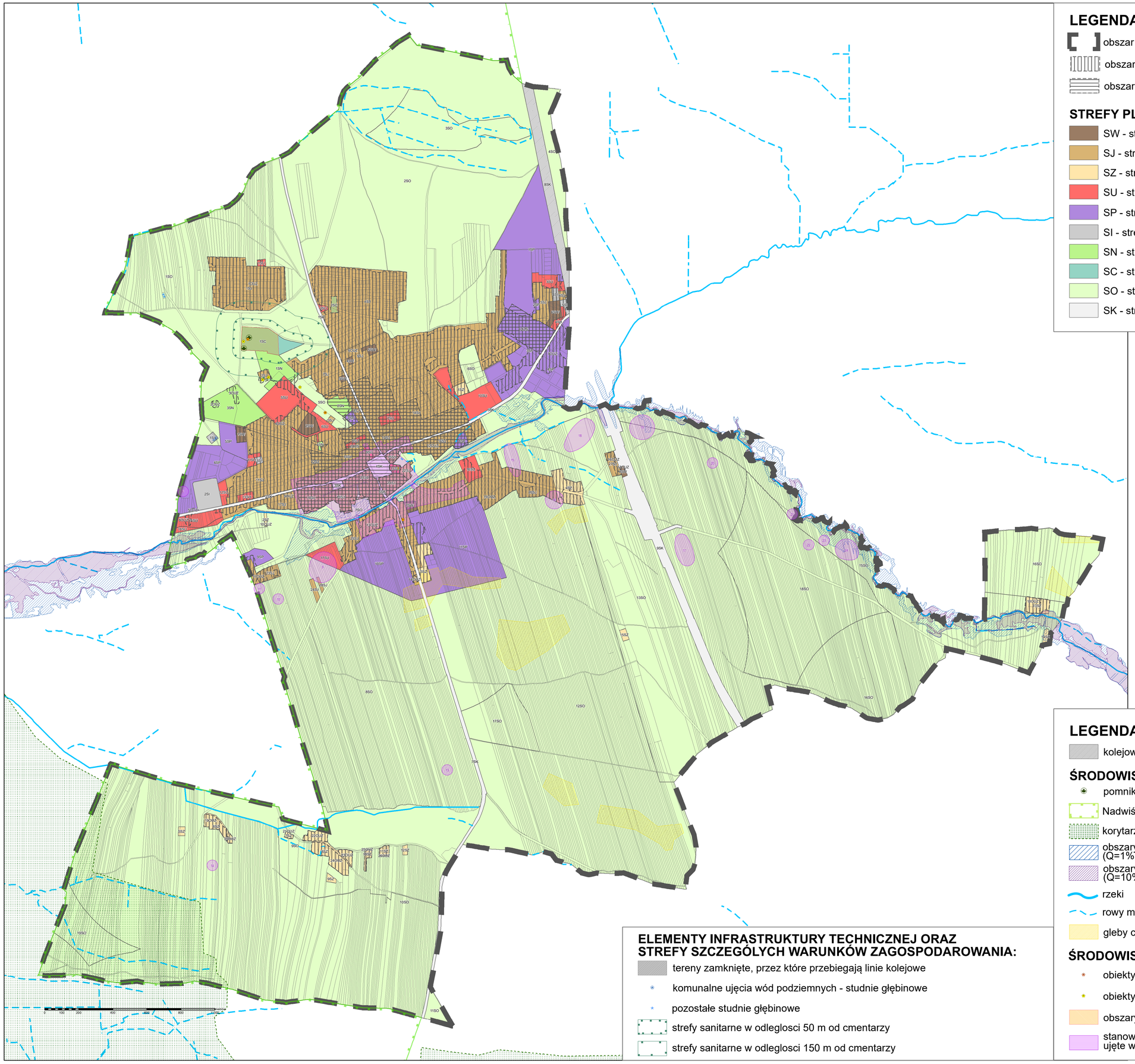
PLAN OGÓLNY MIASTA ŁASKARZEW - CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO



LEGENDA - USTALENIA PLANU OGÓLNEGO:

- obszar objęty planem ogólnym miasta Łaskarzew
- obszar uzupełniania zabudowy
- obszar zabudowy śródmiejskiej

STREFY PLANISTYCZNE

- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SP - strefa gospodarcza
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ STREFY SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA:

- tereny zamknięte, przez które przebiegają linie kolejowe
- komunalne ujęcia wód podziemnych - studnie głębinowe
- pozostałe studnie głębinowe
- strefy sanitarne w odleglosci 50 m od cmentarzy
- strefy sanitarne w odleglosci 150 m od cmentarzy

LEGENDA - UZASADNIENIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ:

- kolejowe tereny zamknięte

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- pomniki przyrody
- Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu
- korytarze ekologiczne
- obszary o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (Q=1%) - raz na 100 lat
- obszary o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (Q=10%) - raz na 10 lat
- rzeki
- rowy melioracyjne
- gleby chronione (klasa IIIb)

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, ujęte w GEZ
- obiekty ujęte wyłącznie w gminnej ewidencji zabytków (GEZ)
- obszary ujęte w ewidencji zabytków województwa mazowieckiego, ujęte w GEZ
- stanowiska archeologiczne w ewidencji zabytków województwa mazowieckiego, ujęte w GEZ (wraz z numerem stanowiska w obszarze)